

ветствующей требованиям инновационного сценария развития экономики Российской Федерации, стимулирующей повышение налогового потенциала торговой отрасли и способствующей модернизации экономики Российской Федерации в целом.

Литература

1. Перспективы налоговой политики на 2014 год и период 2015 и 2016 годов [Электронный ресурс] / Режим доступа: <http://www.klerk.ru/buh/articles/333431>.
2. Розничная торговля (рынок России): Обзор розничной торговли в России от E&Y [Электронный ресурс] / Режим доступа: <http://www.tadviser.ru/index.php>.
3. Стратегия развития торговли в Российской Федерации на 2011 – 2015 годы и период до 2020 года [Текст] / Приказом Минпромторга России от 31 марта 2011 г. № 422.
4. Отчет ФНС России о поступлении налоговых платежей в бюджетную систему Российской Федерации по основным видам экономической деятельности [Электронный ресурс] / Режим доступа: http://www.nalog.ru/rn31/related_activities/statistics_and_analytics/forms.

УДК 331.56

НДФЛ-2015: ПРЕДСТОЯЩИЕ ИЗМЕНЕНИЯ

*Лисицкий Д.С.,
ст.пр., Фролова Л.Н.
Белгород, Россия*

Белгородский государственный национальный исследовательский университет

Аннотация: рассмотрены основные изменения налогового законодательства в области налогообложения доходов физических лиц, принимаемые с 1 января 2015 года; проанализирована нормативно-правовая база данных изменений; сделаны выводы по принимаемым изменениям налогового законодательства.

Ключевые слова: НДФЛ, инвестиционный счет, налоговые вычеты, отчетность, штрафы, недвижимость.

PERSONAL INCOME TAX-2015: UPCOMING CHANGES

*Lisitskiy D.S,
A. P, Frolova L. N.
Belgorod, Russia*

Belgorod State National Research University

Abstract: The major changes in tax legislation income individuals, taken from January 1, 2015; analysis on the regulatory framework of these changes; conclusions adopted by changes in tax legislation.

Keywords: personal income tax, investment account, tax deductions, reporting, fines and property.

В современных условиях НДФЛ взимается на основании гл. 23 Налогового кодекса РФ, вступившей в силу с 1.01.2001. Однако с момента принятия ука-

занной главы в механизме исчисления и уплаты налога происходят постоянные изменения, и 2015 год в этом не исключение.

Основными изменениями законодательства в области налогообложения доходов физических лиц, вступающих в законную силу с 1 января 2015 года, являются [2]:

- установление особенностей определения налоговой базы по операциям, учитываемым на индивидуальном инвестиционном счете (п. п. 12, 14, 20 ст. 214.1, п. 9.1 ст. 226.1 НК РФ);
- введение инвестиционного налогового вычета (ст. 219.1 НК РФ);
- уточнение перечня доходов, полученных от источников за пределами РФ (пп. 1 п. 3 ст. 208 НК РФ);
- установление особенностей определения налоговой базы по операциям с депозитарными расписками и представляемыми ценными бумагами (п. п. 6.1, 13 ст. 214.1 НК РФ);
- введение квартальной отчетности по НДФЛ;
- ужесточена ответственность за несвоевременное перечисление НДФЛ в бюджет;
- корректировка правил уплаты НДФЛ при продаже недвижимости;
- изменение декларации 3-НДФЛ и порядка ее заполнения.

С 1 января 2015 года Федеральный закон от 22.04.1996 N 39-ФЗ «О рынке ценных бумаг» будет дополнен ст. 10.3 «Особенности осуществления профессиональной деятельности на рынке ценных бумаг, связанные с ведением индивидуальных инвестиционных счетов» (п. 7 ст. 5, ч. 4 ст. 21 Федерального закона от 21.12.2013 N 379-ФЗ). Согласно п. 1 ст. 10.3 под индивидуальным инвестиционным счетом понимается счет внутреннего учета, который предназначен для обособленного учета денежных средств, ценных бумаг клиента – физического лица, обязательств по договорам, заключенным за счет указанного клиента. Данный счет открывает и ведет брокер или управляющий на основании договора на брокерское обслуживание или договора доверительного управления ценными бумагами, в котором предусматривается открытие и ведение индивидуального инвестиционного счета. Также 1 января 2015 г. п. 12 ст. 214.1 НК РФ будут внесены поправки, согласно которым финансовый результат по операциям, учитываемым на индивидуальном инвестиционном счете, определяется отдельно от финансового результата по иным операциям. Налоговая база по операциям, учитываемым на индивидуальном инвестиционном счете, также будет определяться отдельно [3]. Соответствующие изменения будут внесены в п. 14 ст. 214.1 НК РФ. Согласно новому п. 20 ст. 214.1 НК РФ и новой редакции п. 1 ст. 226.1 НК РФ налоговая база по операциям, учитываемым на индивидуальном инвестиционном счете, также будет определяться налоговым агентом – в общем случае по окончании налогового периода. Иной порядок может быть установлен ст. 214.1 или ст. 226.1 НК РФ. В частности, согласно новому п. 9.1 ст. 226.1 НК РФ суммы налога по операциям с ценными бумагами, учитываемым на индивидуальном инвестиционном счете, исчисляет, удерживает и уплачивает налоговый агент на дату прекращения договора на ведение такого счета.

Исключения из этого правила содержатся в указанном же пункте. В соответствии с новым п. 15 ст. 226.1 НК РФ налоговый агент, являющийся источником дохода по операциям, учитываемым на индивидуальном инвестиционном счете, обязан будет сообщать об открытии или о закрытии такого счета в налоговый орган по месту своего нахождения. Сделать это будет необходимо в электронной форме по телекоммуникационным каналам связи в течение трех рабочих дней со дня соответствующего события. Формы и форматы соответствующих сообщений предстоит утвердить ФНС России.

С 1 января 2015 года НК РФ уточнена ст. 219.1 «Инвестиционные налоговые вычеты». Согласно п. 1 ст. 219.1 НК РФ налогоплательщик вправе будет получить следующие инвестиционные налоговые вычеты [4]:

1) в размере положительного финансового результата, полученного налогоплательщиком в налоговом периоде от реализации (погашения) обращающихся на организованном рынке ценных бумаг, указанных в ст. 214.1 НК РФ, при условии, что они находились в собственности налогоплательщика более трех лет. В упомянутых пунктах названы:

- ценные бумаги, допущенные к торгам российского организатора торговли на рынке ценных бумаг, в том числе на фондовой бирже;
- инвестиционные паи открытых паевых инвестиционных фондов, управление которыми осуществляют российские управляющие компании.

2) в сумме денежных средств, внесенных налогоплательщиком в налоговом периоде на индивидуальный инвестиционный счет (п. 1 ст. 219.1 НК РФ);

3) в сумме доходов, полученных по операциям, учитываемым на индивидуальном инвестиционном счете (пп. 3 п. 1 ст. 219.1 НК РФ).

Следует отметить, что инвестиционный налоговый вычет, установленный в пп. 1 п. 1 ст. 219.1 НК РФ, применяется к доходам, полученным при реализации (погашении) ценных бумаг, приобретенных после 1 января 2014 года (ч. 1 ст. 5 Федерального закона от 28.12.2013 N 420-ФЗ). Вычеты, предусмотренные пп. 2 и 3 п. 1 ст. 219.1 НК РФ, применяются при зачислении денежных средств и (или) получении доходов по индивидуальным инвестиционным счетам, договоры на ведение которых заключены после дня вступления в силу Закона N 420-ФЗ (ч. 2 ст. 5 Федерального закона от 28.12.2013 N 420-ФЗ).

В пп. 1 п. 3 ст. 208 НК РФ указано, что к доходам, полученным от источников за пределами России, относятся дивиденды и проценты, полученные от иностранных организаций (за некоторым исключением, которое содержится в пп. 1 п. 1 ст. 208 НК РФ) [1]. С 1 января 2015 года в пп. 1 п. 3 ст. 208 НК РФ также будут упомянуты выплаты по представляемым ценным бумагам, полученные от эмитента российских депозитарных расписок.

В целях НК РФ под депозитарными расписками понимаются российские депозитарные расписки, а также ценные бумаги иностранных эмитентов, удостоверяющие права на ценные бумаги российских и (или) иностранных эмитентов. Представляемые ценные бумаги определяются как ценные бумаги, права на которые удостоверяются депозитарными расписками. С 1 января 2015 года такие понятия будут содержаться в п. 6.1 ст. 214.1 НК РФ. Кроме того, в этом

пункте будет указано, что в целях обложения НДС следующие операции не признаются реализацией или иным выбытием ценных бумаг:

- погашение депозитарных расписок при получении представляемых ценных бумаг;
- передача представляемых ценных бумаг при размещении депозитарных расписок, удостоверяющих права на представляемые ценные бумаги.

Пункт 13 ст. 214.1 НК РФ, в котором устанавливаются особенности определения доходов и расходов для определения финансового результата по операциям с ценными бумагами и по операциям с финансовыми инструментами срочных сделок, с 1 января 2015 г. будет дополнен положениями, касающимися определения расходов налогоплательщика при реализации или ином выбытии следующих документов:

- представляемых ценных бумаг, полученных при погашении депозитарных расписок;
- депозитарных расписок, полученных в результате их размещения.

С 2015 года отчетность по НДС станет ежеквартальной [2]. Проект предполагает, что компании будут сдавать расчет по НДС к последнему дню месяца, следующего после отчетного квартала. Форму расчета утвердит ФНС России. При этом справки 2-НДС сохранятся в нынешнем виде, их надо будет по-прежнему сдавать к 1 апреля. В кодексе появится статья, в которой будет установлен специальный штраф за несдачу или опоздание с новым расчетом по НДС – 5000 рублей. Кроме того, если компания задержит отчетность более чем на 10 рабочих дней, инспекция вправе будет заблокировать ей счет. С введением отчетности налоговые органы смогут проводить камеральные проверки по НДС и увидят, если компания в каком-либо квартале не удержит или не перечислит налог. Если такие нарушения будут неоднократными в течение года, компанию смогут оштрафовать на 40 процентов от суммы налога, которую она не удержала или не перечислила. При единичном нарушении – 20 процентов от суммы налога (ст. 123 НК РФ). В проекте есть и другие изменения – НДС с командировочных можно будет перечислять не позднее последнего дня месяца, в котором утвержден авансовый отчет. А с отпускных – не позднее последнего дня месяца, в котором выплачены деньги. Такие поправки были запланированы в дорожной карте по совершенствованию налогового администрирования (распоряжение Правительства РФ от 10.02.14 № 162-р). Сейчас ФНС России считает, что НДС с отпускных надо перечислять только в день их выдачи (письмо от 13.06.12 № ЕД-4-3/9698@). А налог с командировочных Минфин разрешает удерживать из ближайшей зарплаты (письмо от 14.01.13 № 03-04-06/4-5). Не менее интересен законопроект, предусматривающий поправки в НК РФ в части изменения правил уплаты НДС при продаже гражданами недвижимости [2,5]. Согласно документу, освобождение от налога доходов от продажи жилых помещений и земельных участков, на которых они расположены, предусмотрено в случае, если жилое помещение являлось на дату его продажи единственным жилым помещением, находящимся в собственности налогоплательщика. Также предполагается не облагать налогом доходы от продажи жилых помещений и земельных участков, на которых они расположены,

когда жилое помещение не являлось на дату его продажи единственным жильем налогоплательщика, но ранее было таковым. При этом с момента, когда жилье перестало быть для налогоплательщика единственным, должно пройти не более одного года. Помимо этого, от налогообложения планируется освободить доходы от продажи находившихся в собственности налогоплательщика не менее трех лет дачных жилых или хозяйственных строений площадью до 50 кв. м и земельных участков, на которых они расположены. При этом планируется предоставить субъектам РФ право устанавливать:

- предельную совокупную стоимость жилых помещений или земельных участков, доходы налогоплательщика от реализации которого освобождаются от налогообложения. Такая стоимость, согласно проекту, не должна превышать 5 млн. руб.;

- минимальный предельный срок нахождения в собственности налогоплательщика жилого помещения или земельного участка, а также долей в указанном имуществе, по истечении которого доходы от их продажи освобождаются от налогообложения. Такой срок планируется ограничить пределами от 3 до 10 лет.

В свою очередь, если доходы от продажи недвижимости меньше ее кадастровой стоимости, они будут подлежать налогообложению в размере 70% кадастровой стоимости недвижимости. Местные власти смогут варьировать этот показатель от 0% до 90%. Для недвижимости, кадастровая стоимость которой не установлена, предусмотрен нулевой коэффициент. Следует заметить, что сейчас НДФЛ не уплачивается только при продаже недвижимости и иного имущества, которым налогоплательщик владел три года и более (п. 17.1 ст. 217 НК РФ). Предлагаемые меры разработаны Минфином России в целях борьбы с уклонением налогоплательщиков от уплаты НДФЛ путем занижения реальной цены сделки купли-продажи недвижимого имущества. Нововведения коснутся и декларации 3-НДФЛ. Согласно плану, новая упрощенная форма декларации по налогу на доходы физических лиц будет готова к четвертому кварталу 2015 года, цель изменений – сокращение времени на подготовку отчетности [2]. Таким образом, изучив основные изменения законодательства 2015 года в области налогообложения доходов физических лиц, можно сделать вывод, что органы государственной власти стремятся повысить собираемость данного налога, особенно в сфере инвестиционной деятельности. Также в 2015 году налоговые органы намерены ужесточить контроль за отчетностью организаций по НДФЛ, причем данная мера будет побуждаться серьезными санкциями для нерадивых плательщиков. Поэтому хочется верить, что вводимые коррективы улучшат благосостояние нашей страны.

Литература

1. Налоговый кодекс Российской Федерации, Части 1 и 2. – М: Проспект [Текст], 2014. – 832 с.

2. О внесении изменений в части первую и вторую налогового кодекса Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации [Электронный ресурс]: федеральный закон Российской Федерации от 2 апреля 2014 г. N 52-ФЗ. Доступ из справочно-правовой системы «Консультант Плюс». –URL:

<http://base.consultant.ru/cons/cgi/online.cgi?req=doc;base=LAW;n=161213>, (дата обращения 17.09.2014 г.)

3. О внесении изменений в статью 27.5-3 Федерального закона «О рынке ценных бумаг» и части первую и вторую налогового кодекса Российской Федерации [Электронный ресурс]: Федеральный закон от 28 декабря 2013 N 420-ФЗ. Доступ из справочно-правовой системы «Консультант Плюс». –URL: <http://base.consultant.ru/cons/cgi/online.cgi?req=doc;base=LAW>, (дата обращения 17.09.2014 г.)

4. О получении с 1 января 2015 г. инвестиционного налогового вычета по НДС при продаже ценных бумаг» [Электронный ресурс]: Письмо Минфина России от 22 января 2014 N 03-04-05/2036. Доступ из справочно-правовой системы «Консультант Плюс». –URL: <http://base.consultant.ru/cons/cgi/online.cgi?req=doc;base=QUEST;n=133464;dst=0;ts=461D2AF1C2D515492856ECBABD580BE9;rnd=0.971850429661572>, (дата обращения 18.09.2014 г.)

5. Правила уплаты НДС при продаже недвижимости могут скорректировать [Электронный ресурс] // Новости и аналитика. – URL: <http://www.garant.ru/news/559404>, (дата обращения 18.09.2014 г.)

УДК 331.56

НАЛОГООБЛОЖЕНИЯ ИМУЩЕСТВА ОРГАНИЗАЦИЙ: ДЕЙСТВУЮЩАЯ СИСТЕМА И ПЕРСПЕКТИВЫ РАЗВИТИЯ

к. э. н., ст. пр. Соловьева Н.Е.

Белгород, Россия

Белгородский государственный национальный исследовательский университет

магистр Сирченко С.С.

Белгород, Россия

Белгородский государственный национальный исследовательский университет

Аннотация: В статье рассмотрены вопросы налогообложения имущества организаций. Проведен финансовый анализ налоговых поступлений в консолидированный бюджет субъектов РФ и сделаны соответствующие выводы

Ключевые слова: налог на имущество организации, транспортный налог, земельный налог, налог на недвижимость, налоговая система, налоговые поступления.

TAXATION OF PROPERTY OF THE ORGANIZATIONS: THE OPERATING SYSTEM AND PROSPECTS OF DEVELOPMENT

Solovjeva N.E.

cand. econ. sci., senior teacher of Taxes and Taxation chair, institute of economy, FGAOU VPO Belgorod National Research State University,

Belgorod, Russia

Sirchenko S.S.

Master of institute of economy, Belgorod National Research State University,

Belgorod, Russia

Abstract: In article questions of the taxation of property of the organizations are considered. The financial analysis of tax revenues is carried out to the consolidated budget of territorial subjects of the Russian Federation and the corresponding conclusions are drawn.