

Список литературы:

1. Налоговый кодекс Российской Федерации (часть первая) от 31 июля 1998 года № 146-ФЗ (ред. от 03.03.2018) // - Сборник основных федеральных законов РФ fzrf.ru <https://fzrf.ru/kodeks/nk-1/>
2. Абрамов А. П. Совершенствование методов исчисления и взимания налогов с физических лиц [Электронный ресурс] / А. П. Абрамов // Вестник Томского государственного университета. - № 320 (март). - С. 146-150. URL: <http://vital.lib.tsu.ru/vital/access/manager/Repository/vtls:000397374>. – Дата доступа – 01.06.2018.
3. Ваганова О.В. Оценка стоимости недвижимости: практикум/ О.В. Ваганова, Д.И. Королькова.- Белгород : ИД «Белгород» НИУ «БелГУ», 2018.- 96 с.
4. Качур О.В. Налоги и налогообложение: Учебное пособие. – М.: КноРус, 2015. - 384 с.
5. Комарова Е.И., Фомина А.К. Совершенствование налогообложения недвижимого имущества граждан в России// Альманах современной науки и образования. - 2014. - № 5. - С. 91.
6. Майбуров И.А. Теория и история налогообложения. - М.: 2017. - 422 с.
7. Цинделиани И.А. Налоговое право: Учебник для бакалавров. – М.: Проспект, 2017. – 478 с.

СОВЕРШЕНСТВОВАНИЕ НОРМАТИВНО-ПРАВОВЫХ ОСНОВ ФОРМИРОВАНИЯ НАЛОГА НА ПРИБЫЛЬ ОРГАНИЗАЦИЙ В РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

*М.В. Владыка, В.В. Морозова, Е.А. Семченкова,
г. Белгород, Россия*

Налог на прибыль организаций занимает одно из главных мест в налоговой системе Российской Федерации, вне зависимости от принятой за основу модели его построения. Изменения, связанные с налогом на прибыль организаций, всегда имеют важные значения для налоговой системы государства, так как этот налог является одной из самых доходных статей бюджета. Основными законодательными актами, устанавливающими порядок исчисления и уплаты налога на прибыль, являются Конституция Российской Федерации, Налоговый кодекс Российской Федерации, Федеральные законы о внесении изменений и дополнений в Налоговый кодекс РФ [1-3].

В этом контексте следует отметить основные изменения по налогу на прибыль организаций в 2018 году внесенные в налоговое законодательство. Одно из наиболее важных нововведений произошедших в 2017 г. было перераспределение налога на прибыль между федеральным и региональным

бюджетами. Если до 2017 года 2% шли в федеральный бюджет, а 18% в региональный, то с 01.01.2017 г. распределение происходит по новому, 3% из 20% идут в федеральный бюджет, а 17% — в региональный. Благодаря перераспределению ставок налога на прибыль наблюдается прирост дохода от налога за 2017 г и составляет 60%, а также прирост доходов в региональный бюджет составил 10,9%, несмотря на уменьшение налоговой ставки.

Еще одним важным изменением в налоговое законодательство стало введение с 1 января 2018 г. инвестиционного налогового вычета (ст. 286.1 НК РФ). Инвестиционный вычет представляет собой уменьшение суммы налога на прибыль на сумму инвестиций в основные средства, относящиеся к 3–7 амортизационным группам. Порядок применения рассматриваемого вычета представлен на рис. 1.

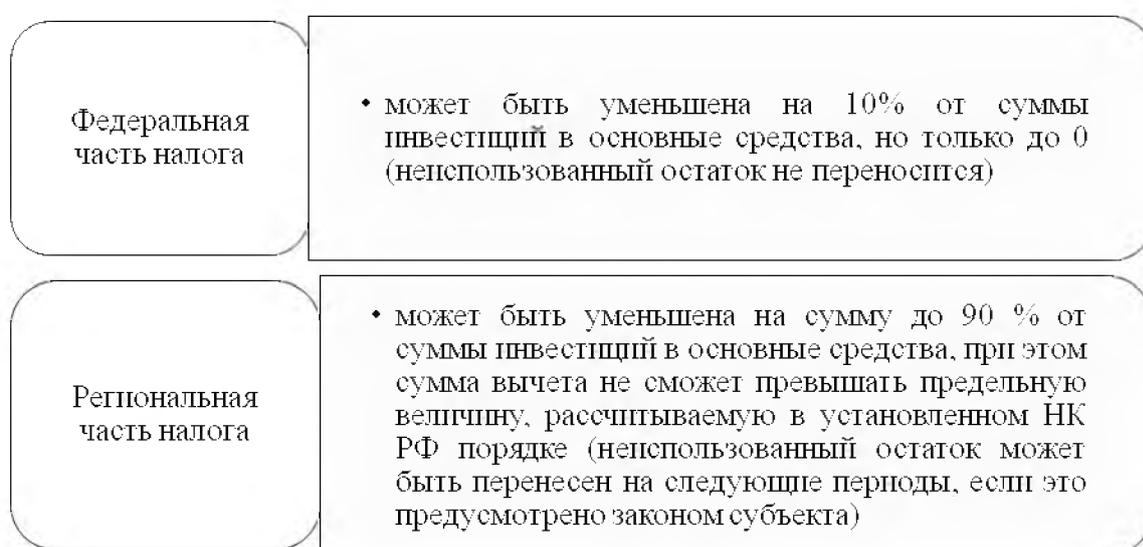


Рис. 1. Порядок применения инвестиционного налогового вычета по новой редакции 2018 г.

Если плательщик налога применяет инвестиционный вычет, то он не имеет право начислять амортизацию и применять амортизационную премию в отношении тех основных средств, к которым был применен вычет. При этом инвестиционный вычет нельзя будет применять выборочно в отношении отдельных объектов. В случае выбытия (за исключением ликвидации) основных средств, к которым был применен вычет, до истечения срока их использования налогоплательщик будет обязан восстановить к уплате сумму налога на прибыль, недоплаченную в связи с применением вычета, а также пени.

Инвестиционный вычет вводится законом субъекта РФ и будет применяться по решению самого налогоплательщика и, следовательно, право на применение вычета, его размеры, не превышающие установленные федеральным законодательством, категории плательщиков, которые имеют право на вычет, виды объектов по которым можно получить вычет

определяются непосредственно региональным законодательством и нормативными актами [3].

Вычет могут применять не все организации. Не могут использовать налоговый вычет участники региональных инвестиционных проектов, резиденты особых экономических зон, участники свободной экономической зоны и т.п.

Стоит отметить, что такое нововведение как инвестиционный налоговый вычет может стать привлекательным инструментом управления налоговой нагрузкой. И, следовательно, положительно скажется на экономике Российской Федерации в целом.

Важную роль в системе налогообложения прибыли занимает применение льгот. С 2018 года расширен перечень расходов на НИОКР — теперь расходы на приобретение прав) на изобретение, полезную модель или промышленный образец можно учитывать в полном объеме, если они используются исключительно для проведения НИОКР; в перечень расходов на НИОКР добавлены страховые взносы и премии сотрудников, участвующих в НИОКР.

Уточнен перечень видов расходов, которые могут быть отнесены к расходам налогоплательщика на обучение. В расходы смогут быть включены затраты на прохождение независимой оценки квалификации на соответствие требованиям к квалификации работников, расходы налогоплательщика на основании договоров о сетевой форме реализации образовательных программ, заключенных с образовательными организациями. То есть, с 2018 года списать в расходы оплату по договору о сетевой форме реализации образовательных программ (новая редакция п. 3 ст. 264 НК РФ). Это когда вуз и предприятие обучают сотрудников или потенциальных работников как бы вместе.

Анализируя некоторые изменения в сфере налога на прибыль организаций, можно сделать вывод о том, что в целом они носят не слишком позитивный характер, поскольку в федеральный бюджет будет поступать больше налога, а в региональный на один процент меньше. Для налогоплательщиков применение инвестиционного налогового вычета станет дополнительным стимулом обновить основные фонды.

Таким образом, налог на прибыль организаций является основным налогом, с помощью которого государство может наиболее эффективно повлиять на развитие экономики и на инвестиционные потоки и процесс наращивания капитала.

Список литературы:

1. Конституция Российской Федерации [Текст] : офиц. текст. – М.: Юристъ, 2018. – 63 с.
2. Налоговый кодекс Российской Федерации: части первая и вторая [Текст]: офиц. текст. – М.: АБАК, 2018. – 784 с.
3. О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации и отдельные законодательные акты

Российской Федерации [Текст] : федер. закон от 27 ноября 2017 г. № 335-ФЗ // Справочная система «КонсультантПлюс». - раздел «Законодательство».

4. Ваганова О.В. Управление инвестиционным портфелем: учебник/ О.В. Ваганова, Н.И. Быканова.- Белгород : ИД «Белгород» НИУ «БелГУ», 2018.- 136 с.

5. Рябченко А.В. Анализ и перспективы изменения налога на прибыль в России [Текст] / А.В. Рябченко // Бюллетень науки и практики. – 2018. – № 17. – С. 336-341.

6. Vladyka M.V., Fliginskih T.N., Stryabkova E.A. Investments to the economy of Russian regions: dynamics, structure, risks. – 2016. – № 30 , p. № 4592-4596. [http:// Indian journal of science and technology](http://Indian journal of science and technology)

7. Irina N. Marchenkova, Alla A. Udovikova, Natalia I. Lyakhov, Ksenia A. Nikitina. Innovative approach to enterprise financial condition management by a dynamic model development. <http://jfas.info/index.php/jfas/article/view/5057>

ПРОБЛЕМЫ ФИНАНСИРОВАНИЯ ЖИЛИЩНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА В РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ НА СОВРЕМЕННОМ ЭТАПЕ РАЗВИТИЯ

*Д.И. Королькова, науч. руков. О.В. Ваганова,
г. Белгород, Россия*

Одним из приоритетных направлений экономической политики России в последние годы является развитие жилищного строительства, обеспечивающего мультипликативный эффект для технологически связанных с ним отраслей национальной экономики и рост качества жизни населения. Так, согласно Указу Президента России «О национальных целях и стратегических задачах развития Российской Федерации на период до 2024 года» основным индикатором развития жилищного строительства России должно стать увеличение целевого объема ввода нового жилья до 120 млн. кв. м в год, отвечающего современным требованиям.

Достижение целевого объема ввода жилищного строительства во многом зависит от финансовой конъюнктуры. В настоящее время для финансирования любого строительного проекта используются три источника: средства дольщиков, банковское (проектное) финансирование и собственные средства девелоперов. При этом, в объеме капитальных вложений собственные средства девелопера составляют от 20% до 40%, средства дольщиков – около 50%, остальное – это заемные средства от кредитных организаций (проектное финансирование), но не более 50% [1].

Таким образом, на сегодняшний день одной из наиболее распространенных форм привлечения денежных средств в строительство объектов недвижимого имущества является доленое строительство. Доленое строительство представляет собой форму привлечения застройщиками