

идёт о спортивном поединке или игре), мгновенно принимать решения, организовывать себя и других, регулировать и координировать действия (к примеру, на футбольном поле), а затем контролировать результат и давать ему оценку, сравнивая с первоначально поставленной целью, – тот уже является сам себе управленцем, грамотным управленцем. Эти перечисленные этапы и есть не что иное, как стадии процесса управления.

Выходит, что учащийся, занимающийся (помимо основного занятия: учения), ещё и спортом, имеет больше шансов стать не просто конкурентно-способным специалистом на рынке труда, но и успешным управленцем.

Помимо всего вышеперечисленного спектра университетских возможностей, которые формируют будущие кадры, их профессионализм, их мировоззрение, их внутренний мир, есть ещё одна, которая особенно заботится о последнем.

Важным моментом в развитии личности будущего кадра являются творчество и искусство, широкое поле для занятия, которыми предоставляются университетами.

Творческая личность – это не только деятель искусства. Это качество профессионально необходимо инженеру и педагогу, юристу и менеджеру. Творчество начинается, когда человек перестает пользоваться старыми способами, а новые – дают совершенно новые решения даже уже решённых вопросов и задач.

Творчество отражает содержание и внутреннюю суть свободной личности, реализует её. Оно учит ориентировать благо не только на себя, но и на благо окружающих. Для воспитания именно таких профессионалов служит искусство в университете.

Такие возможности, что были перечислены ранее, несомненно, в полном объёме может предоставить своим воспитуемым только высшее учебное заведение университетского происхождения. Именно в стенах университета с большим количеством самых разных факультетов и множеством кафедр происходит естественный процесс гуманизации технического образования. Он происходит не слишком быстро, но его действие уже ощутимо. В рамках конференций происходит стыковка представителей разной направленности (технической и гуманитарной), последующее совместное сотрудничество и, как результат нахождение решений проблем.

#### Литература

1. ТОВАЖНЯНСЬКИЙ Л. Л., РОМАНОВСЬКИЙ О. Г., ПОНОМАРЬОВ О. С. Формування і реалізація концепції підготовки національної гуманітарно-технічної еліти в Національному технічному університеті «ХПІ». – Харків: НТУ «ХПІ», 2002. – 160 с.
2. Романовский А. Г. Стратегия управления системой подготовки инженеров-руководителей и специалистов-лидеров // Теория и практика управления социальными системами. – 2001. – №1. – С. 46-55.
3. Братута Э. Г. Интеграция науки и религии в подготовке гуманитарно-технической элиты.
4. Братута Э. Г. Доминанты прогресса как факторы формирования гуманитарно-технической элиты: 36. наук. пр. – Вып. 3. – Харків: НТУ «ХПІ».
5. Астахова В. І. Управління освітніми комплексами: нові вимоги і тенденції // Управління великими соціальними системами та гуманітарно-технічна еліта: Матеріали Міжнар. наук. конф. – Харків: НТУ «ХПІ», 2003.
6. Прокопьев В. П. Университетское управление. – Донецк. 2009. №2(13). С.35-39.

УДК 334.012.35

## ИСПОЛЬЗОВАНИЕ МЕХАНИЗМА ГОСУДАРСТВЕННО-ЧАСТНОГО ПАРТНЕРСТВА ПРИ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММ ПОВЫШЕНИЯ КАЧЕСТВА ЖИЗНИ НАСЕЛЕНИЯ РОССИЙСКИХ РЕГИОНОВ

*к.э.н., доц. Пацукова И.Г.  
Белгород, Россия*

*Белгородский государственный национальный исследовательский университет*

**Аннотация:** Актуализируется проблема развития сферы услуг.

**Ключевые слова:** государственно-частное партнерство; услуги.

THE USE OF PUBLIC-PRIVATE PARTNERSHIP IN THE IMPLEMENTATION OF PROGRAMS TO IMPROVE THE QUALITY OF LIFE OF THE POPULATION OF THE RUSSIAN REGIONS

*C.e.s, A.P. Patsukova I.G.  
Belgorod, Russia*

*Belgorod State National Research University*

**Abstract:** Actualizes the problem of development of sphere of services.

**Keywords:** public-private partnerships; services.

Главной целью развития современного общества является повышение качества жизни населения.

Государство обязано создавать благоприятные условия для долгой, безопасной, здоровой и благополучной жизни людей, обеспечивая тем самым экономический рост и социальную стабильность в обществе. Деструктивные последствия преобразований, проводимых в период перехода к рыночным отношениям, привели к значительным различиям российских регионов по уровню денежных доходов населения, социальных пособий, образовательных услуг, медицинского обслуживания, обеспечению услугами культуры и искусства, и как следствие, к снижению качества жизни населения. В настоящее время оно определяется как конечный результат конкуренции регионов, используя состязательность между ними за формирование высоких стандартов [2, с. 130]. Достижение данного результата предполагает разработку и реализацию в ряде субъектов РФ Программы повышения качества жизни населения.

По нашему мнению, разработка данной Программы должна основываться на принципе сбалансированности интересов трех сторон (населения, власти и бизнеса) и учитывать стратегические цели и приоритеты регионального развития. Ресурсное обеспечение ее предполагает использование бюджетных и внебюджетных источников. К внебюджетным источникам относятся взносы участников реализации программ, включая предприятия и организации государственного и негосударственного секторов экономики; целевые отчисления от прибыли предприятий, заинтересованных в осуществлении программ; кредиты банков, средства фондов и общественных организаций, зарубежных инвесторов и другие поступления. В качестве механизма привлечения внебюджетных средств может использоваться государственно-частное партнерство (ГЧП), позволяющее реализовать принцип сбалансированности интересов населения, власти и бизнеса.

ГЧП представляет собой форму взаимоотношений между государственными структурами и частным бизнесом, целью которых является использование в течение длительного периода времени и на возвратной основе ресурсов частного сектора для оказания потребителям услуг, которые традиционно предоставляются государством [1, с. 677].

Необходимо отметить, что в основе государственно-частного партнерства лежит совместная деятельность, при которой государство и бизнес строят отношения на паритетной основе, то есть проекты не финансируются государством, а реализуются при его непосредственном участии. Таким образом, ГЧП обеспечивает частичное или полное снятие бремени расходов бюджета соответствующего уровня на содержание определенного объекта публичной собственности в долгосрочной и сверхдолгосрочной перспективе.

Оценивая практику вовлечения механизма государственно-частного партнерства в развитие Белгородского региона, можно отметить, что область является лидером по числу реализуемых инфраструктурных проектов среди субъектов Центрального федерального округа. Однако в данных проектах механизм ГЧП практически не применяется.

Проведенная оценка качества жизни населения Белгородской области выявила наличие проблемных зон, к числу которых относится более низкий, чем в среднем по России, уровень обеспеченности населения платными услугами, в том числе и здравоохранения. Решение выявленных проблем требует соответствующего инфраструктурного обустройства региона, и, прежде всего, строительство объектов социально-бытового назначения.

Высокие темпы жилищного строительства в Белгородской области, особенно в г. Белгороде, обусловили появление большого числа новых микрорайонов, жители которых стали испытывать неудобства в получении бытовых и медицинских услуг.

Более широкое использование механизма ГЧП позволит повысить качество жизни населения за счет реализации социальнозначимых проектов, восполнить бюджетные поступления и сократить расходы, улучшить ситуацию в сфере занятости населения.

#### Литература

1. Колмаков, В.В. Определение приоритетных сфер внедрения механизмов государственно-частного партнерства в регионе [Текст] / В.В. Колмаков, И.С. Симарова // *Фундаментальные исследования*. – 2014. – № 8-3. – С. 677-682.
2. Курушина, Е.В. Конкурентоспособность российских регионов [Текст] / Е.В. Курушина // *Российское предпринимательство*. – 2010. – № 5-1. – С. 130-134.

УДК 336.56

## ПЕРСПЕКТИВНОСТЬ РАЗВИТИЯ РЫНКА АРЕНДНОГО ЖИЛЬЯ В РЕГИОНЕ

*Радомская К.И., Романова П.А., Королькова Д.И.  
Белгород, Россия*

*Белгородский государственный национальный исследовательский университет*

**Аннотация:** В данной статье мы рассматриваем проблемы, существующие на современном рынке жилья, анализируем перспективы развития рынка арендного жилья, как механизма решения данных проблем, приводим данные по Белгородской области и обосновываем необходимость развития данного вида рынка в этом регионе.